

各種生活施設が身近に整う、シニアにやさしい住環境。

現地周辺は、落ち着いた佇まいの住宅街。大型スーパー、金融機関、医療施設、公園、映画館など毎日の暮らしを彩る施設が徒歩圏内に充実しています。



LIFE INFORMATION

〈商業施設〉 セブンイレブン板橋徳丸4丁目店 …… 徒歩 1分(約 80m) ライフ赤塚店 …… 徒歩 8分(約640m) イオン板橋ショッピングセンター …… 徒歩10分(約750m) (イオン板橋店/レストラン街/専門店街/イオンシネマ)	〈医療施設〉 みなくちクリニック …… 徒歩 7分(約 550m) 東武練馬中央病院 …… 徒歩 9分(約 670m)
〈金融機関〉 板橋徳丸三郵便局 …… 徒歩 5分(約350m) みずほ銀行東武練馬支店(イオン板橋内) …… 徒歩10分(約750m)	〈その他〉 徳丸本町公園 …… 徒歩 1分(約 10m) 光徳湯 …… 徒歩 5分(約 340m) JOYFIT24東武練馬 …… 徒歩13分(約1020m)

※掲載の徒歩分数・距離は現地からのものです。所要時間は1分80mで算出し、小数点以下を切り上げています。※掲載の情報は2017年6月15日時点のものです。

都心の主要スポットへスムーズにアクセス。

● 東武練馬駅より

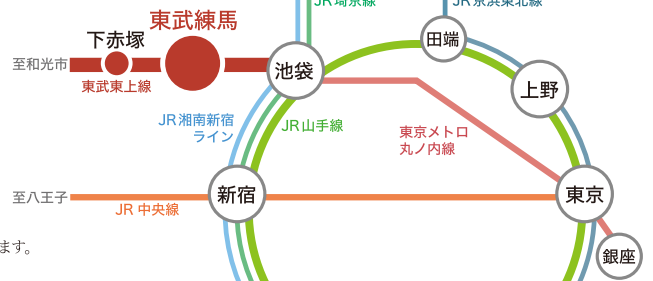
池袋駅へ直通 **15分** 新宿駅へ **20分**

東武東上線利用

銀座駅へ **33分**

「池袋」駅で東京メトロ丸ノ内線に乘換

※表示の分数は日中平常時のもので時間帯により異なります。
また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。



【ヘーベルVillage 東武練馬『ピアンテラス』物件概要】

■所在地 東京都板橋区徳丸4-19-21 ■交通 東武東上線「東武練馬」駅より徒歩12分 ■構造 鉄骨ALC造地上3階建 ■敷地面積 742.24㎡(224.52坪) ■延床面積 1035.65㎡(313.28坪) ■戸数 15戸	■間取り 1LDK・2LDK ■専有面積 43.18㎡～66.72㎡ ■募集賃料 98,000円～150,000円 ■管理費 22,000円 ■諸費用 敷金2ヶ月、礼金2ヶ月、仲介手数料1ヶ月(別途税) ■契約期間 2年間(更新料:新賃料の1ヶ月分)	■駐車場 3台(使用料 17,000円+税) ■完成予定 2017年9月 ■入居開始予定 2017年9月 ■事業主 旭化成ホームズ株式会社 ■施工・建物管理 旭化成ホームズ株式会社
--	--	---

【貸主】 旭化成ホームズ株式会社

【仲介】 株式会社イチイ シニア事業部

【仲介】 株式会社ニチワ シニア事業部

シニア事業推進部 〒160-8345 東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル8F
 宅地建物取引業免許証 国土交通大臣(10)第2739号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産流通経営協会会員

旭化成ホームズ株式会社 シニア事業推進部 ■お問い合わせは ☎0120-998-945