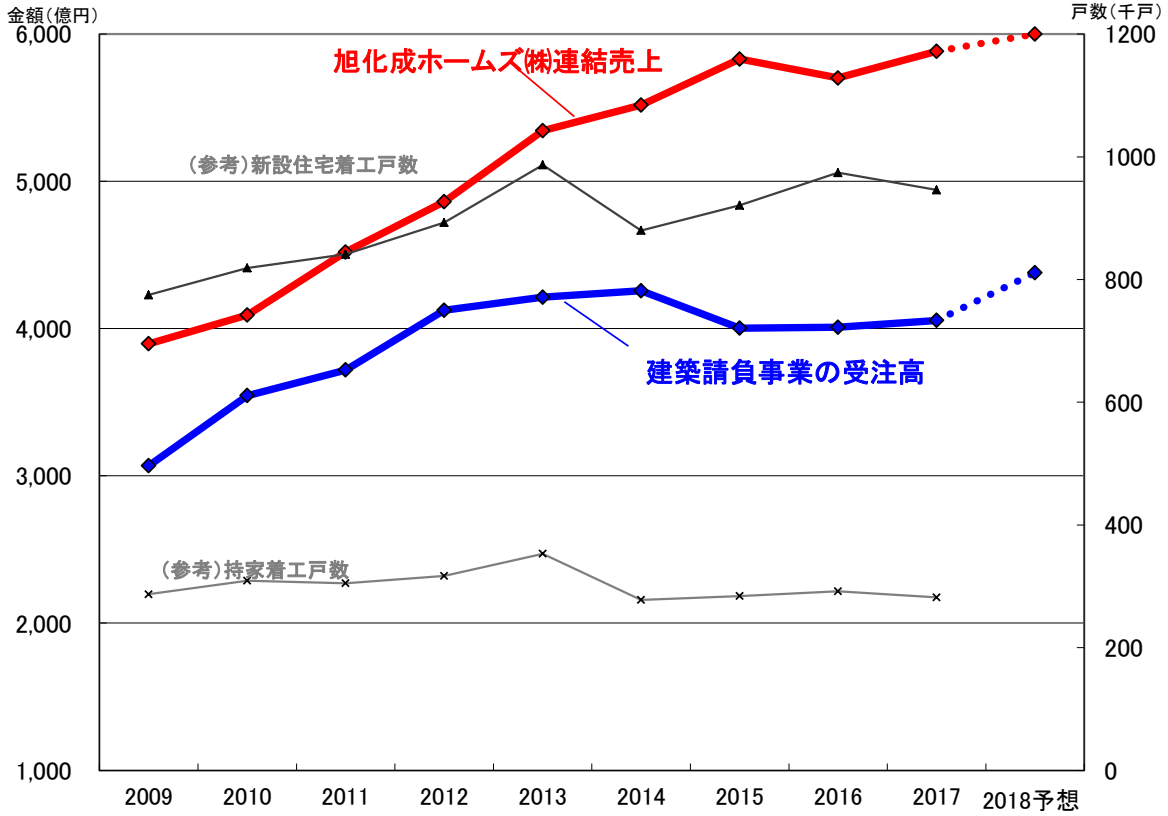
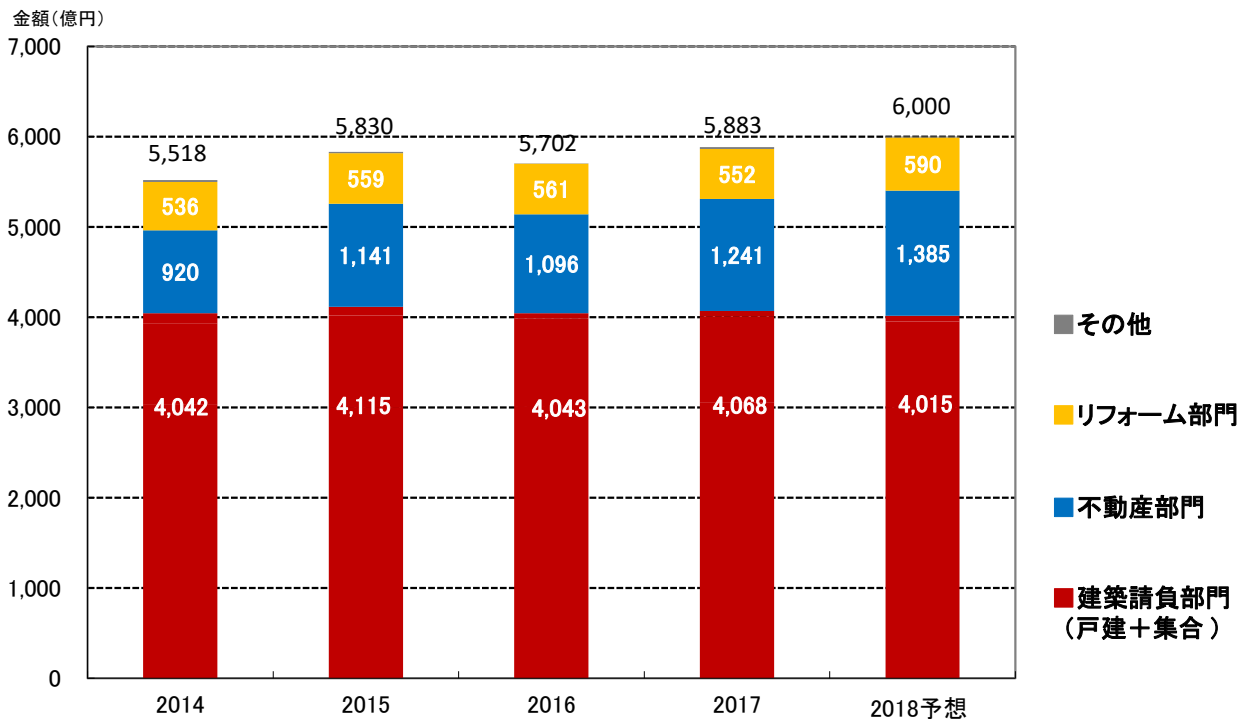


2019年3月期 第2四半期決算 補足資料

1. 連結売上高と建築請負受注高の推移(直近10年分)



売上高内訳(直近5年分)



2. 人員

	2015上	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上
連結総人員	6,262	6,347	6,856	6,808	7,116	7,005	7,249
単独総人員	4,047	4,104	4,476	4,386	4,609	4,556	4,637
(上記に占める営業人員)	(1,255)	(1,230)	(1,233)	(1,205)	(1,254)	(1,237)	(1,304)

※各期末日時点の人員(休業者等含む)

※連結総人員は、旭化成リフォーム、旭化成不動産レジデンス、旭化成モーゲージ、旭化成住宅建設、旭化成住工、旭化成ライフライン、旭化成設計、旭化成ホームズ少額短期保険などやその子会社を含む

※単独総人員は、旭化成ホームズのみ所属人員

※営業人員は単独総人員のうち、支店長を含まない請負事業系営業担当数

3. 営業拠点数(請負事業系のみ)

	2015上	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上	2018下
営業本部 合計	9	9	9	9	9	9	9	9
戸建系	8	8	8	8	8	8	8	8
集合系	1	1	1	1	1	1	1	1
支店 合計	83	82	80	80	80	80	68	68
戸建系	71	70	68	68	68	68	57	57
集合系	12	12	12	12	12	12	11	11

4. モデルハウス数

	2015上	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上	2018下
2階建勾配屋根商品	26	26	26	26	24	24	23	19
2階建陸屋根商品	9	8	8	9	10	10	10	11
Lハット2階建	50	47	52	51	49	47	47	42
トップハット3階建	22	16	19	19	17	16	14	13
3階建商品	122	120	129	128	128	130	127	131
4階建以上商品	2	2	3	5	4	8	8	8
合計棟数	231	219	237	238	232	235	229	224
(うち2棟建展示場区画数)	7	5	10	10	8	10	7	7
合計区画数	224	214	227	228	224	228	222	217

※各期初日時点の棟数 ※合計棟数は出展棟単位にて計上(2棟建の場合は各々1棟と計上)

※街かどへーベルハウス(コンセプト提案モデル型建売住宅)は含まず

5. 商品構成

	2015年度	2016年度	2017上	2017下	2017年度	2018上
2階建勾配屋根商品	27.7%	28.7%	31.3%	31.6%	31.5%	31.8%
2階建陸屋根商品(6寸トップハット含む)	53.9%	53.9%	51.9%	50.0%	51.0%	51.7%
3階建商品(12寸トップハット含む)	17.1%	16.1%	15.4%	16.9%	16.1%	15.1%
4・5階建商品	1.2%	1.4%	1.4%	1.5%	1.4%	1.4%

※集合系商品を除く戸建系商品の受注棟数ベース

6. 建替比率

	2015年度	2016年度	2017上	2017下	2017年度	2018上
建替比率	45%	43%	43%	44%	43%	44%

※集合系商品を除く戸建系商品の受注棟数ベース(戸建+アパ併で計算)

7. 都市開発プロジェクト関連

2018年度上期の主な販売物件と2018年度下期の主な販売開始予定物件

	物件名	販売開始	竣工予定	総戸数	備考
実販売	ONE AVENUE 一番町文人通り	2016/6	2018/6	32	マンション建替え
	アトラス白金高輪	2017/3	2018/2	72	
	アトラス本郷三丁目	2017/9	2019/2	59	マンション建替え
	アトラス中野南台	2017/11	2018/10	68	マンション建替え
	アトラス品川中延	2017/11	2019/2	195	防災街区整備事業JV比率75%
	パークシティ武蔵小山ザ・タワー	2017/11	2020/1	628	JV比率30%
	アトラス天王寺	2018/2	2019/2	69	
	アトラス日暮里マスターコート	2018/4	2018/11	27	
	アトラス日暮里ブライツコート	2018/5	2019/11	36	
	アトラス四谷	2018/6	2019/7	51	マンション建替え
予販売	アトラスタワー草津	2018/8	2020/2	265	再開発
	アトラスタワー和歌山	2018/10	2020/2	98	再開発
	アトラス上熊本	2018/11	2020/4	184	マンション建替え
	アトラス京都御所西	2019/2	2020/2	35	
	アトラス加賀	2019/1	2020/7	227	
	アトラス狹達大田黒公園 (仮称)アトラス東高円寺	2019/2	2020/3	41 36	マンション建替え