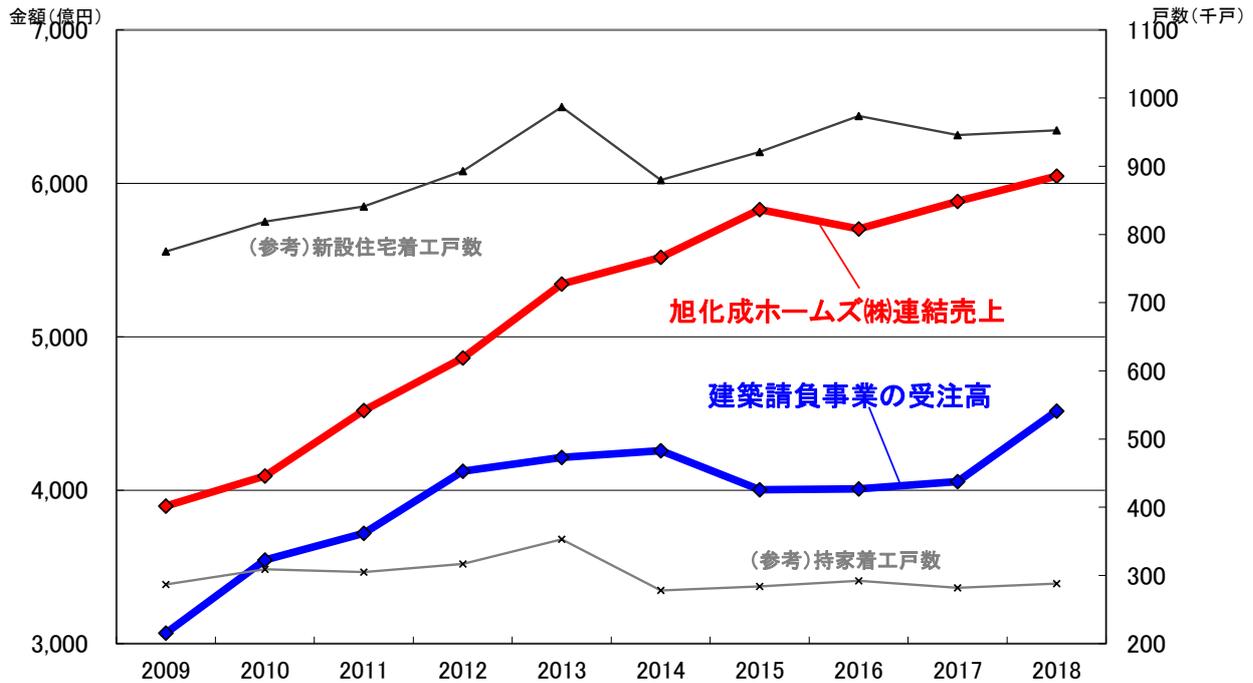
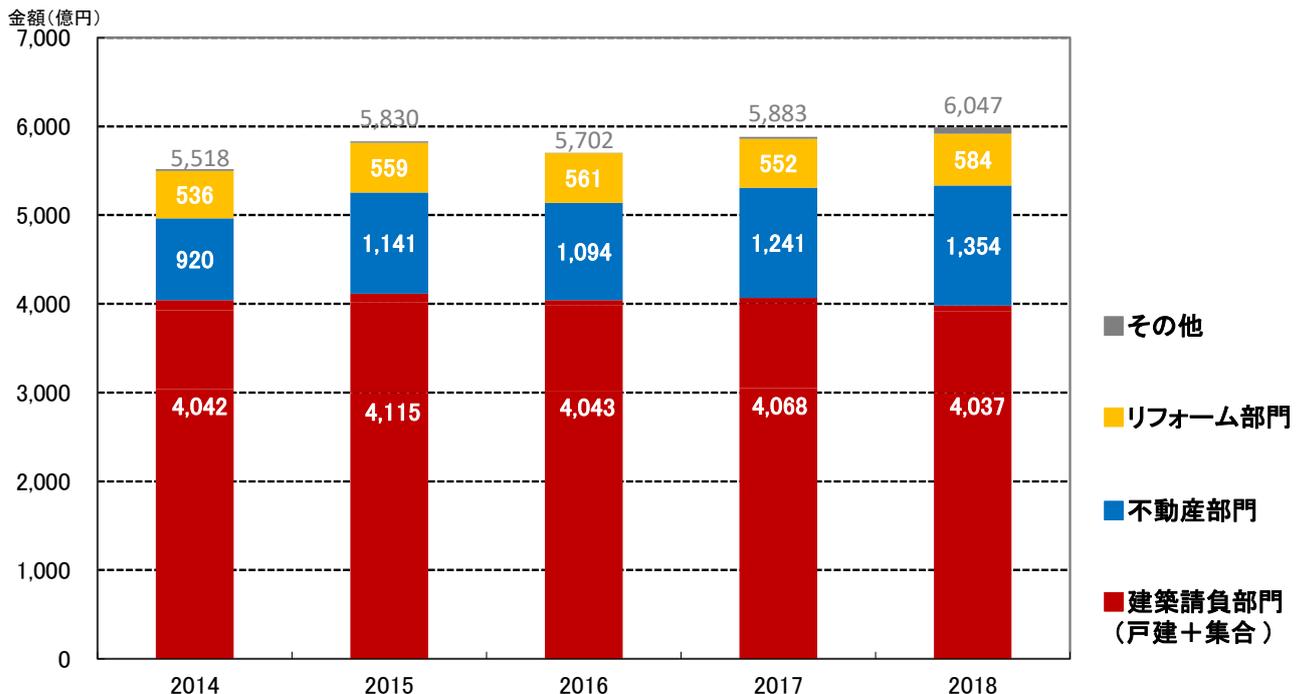


2019年3月期決算 補足資料

1. 連結売上高と建築請負受注高の推移(直近10年分)



売上高内訳(直近5年分)



2. 人員

	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上	2018下	2019上
連結総人員	6,347	6,856	6,808	7,162	7,005	7,348	7,198	7,526
単独総人員	4,104	4,476	4,386	4,630	4,556	4,753	4,667	4,856
(上記に占める営業人員)	(1,230)	(1,233)	(1,205)	(1,261)	(1,237)	(1,312)	(1,293)	(1,342)

※各期末日時点の人員(休業者等含む)、ただし2018上は4月1日時点の人員

旭化成住工、旭化成ライフライン、旭化成設計、旭化成ホームズ少額短期保険などやその子会社を含む

※単独総人員は、旭化成ホームズだけの所属人員

※営業人員は単独総人員のうち、支店長を含まない請負事業系営業担当数

3. 営業拠点数(請負事業系のみ)

	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上	2018下	2019上
営業本部 合計	9	9	9	9	9	9	9	8
戸建系	8	8	8	8	8	8	8	7
集合系	1	1	1	1	1	1	1	1
支店 合計	82	80	80	80	80	68	68	66
戸建系	70	68	68	68	68	57	57	56
集合系	12	12	12	12	12	11	11	10

4. モデルハウス数

	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上	2018下	2019上
2階建勾配屋根商品	26	26	26	24	26	23	19	18
2階建陸屋根商品	8	8	9	10	9	10	11	9
Lハット2階建	47	52	51	49	51	47	42	43
トップハット3階建	16	19	19	17	19	14	13	11
3階建商品	120	129	128	128	128	127	131	134
4階建以上商品	2	3	5	4	5	8	8	8
合計棟数	219	237	238	232	238	229	224	223

	2015下	2016上	2016下	2017上	2017下	2018上	2018下	2019上
(うち2棟建展示場区画数)	5	10	10	8	10	7	7	6
合計区画数	214	227	228	224	228	222	217	217

※各期初日時点の棟数

※合計棟数は出展棟単位にて計上(2棟建の場合は各々1棟と計上)

※街かどヘーベルハウス(コンセプト提案モデル型建売住宅)は含まず

5. 商品構成

	2015年度	2016年度	2017年度	2018上	2018下	2018年度
1階建勾配屋根商品				2.0%	2.2%	2.1%
1階建陸屋根商品				0.6%	0.9%	0.8%
2階建勾配屋根商品	27.7%	28.7%	31.5%	29.8%	27.2%	28.5%
2階建陸屋根商品(6寸トップハット含む)	53.9%	53.9%	51.0%	51.0%	53.2%	52.1%
3階建商品(12寸トップハット含む)	17.1%	16.1%	16.1%	15.1%	14.8%	14.9%
4・5階建商品	1.2%	1.4%	1.4%	1.4%	1.7%	1.6%

※集合系商品を除く戸建系商品(戸建+アパ併)の受注棟数ベース

6. 建替比率

	2015年度	2016年度	2017年度	2018上	2018下	2018年度
建替比率	45%	43%	43%	44%	44%	44%

※集合系商品を除く戸建系商品(戸建+アパ併)の受注棟数ベース

7. 都市開発プロジェクト関連

2018年度の主な販売物件と2019年度の主な販売開始予定物件

	物件名(プロジェクト名)	販売開始	竣工予定	総戸数	備考
販売	ONE AVENUE 一番町文人通り	2017/9	2018/6	32	
	アトラス本郷三丁目	2017/9	2019/3	59	マンション建替え
	アトラス中野南台	2017/12	2018/10	68	マンション建替え
	アトラス品川中延	2017/11	2019/2	195	防災街区整備、JV比率70%
	パークシティ武蔵小山ザ・タワー	2017/11	2020/1	624	JV比率30%
	アトラス天主寺	2018/2	2019/2	69	
	アトラス日暮里マスターコート	2018/4	2018/11	27	
	アトラス日暮里プライドコート	2018/5	2019/11	36	
	アトラス四谷本塩町	2018/6	2019/7	51	マンション建替え
	アトラスタワー草津	2018/9	2020/2	265	再開発
	アトラスタワー和歌山	2018/10	2020/2	98	再開発
	アトラス上熊本	2019/2	2020/6	184	マンション建替え
	アトラス加賀	2019/2	2020/7	227	
	アトラス京都御所西	2019/3	2020/3	35	
	アトラス狹達大田黒公園	2019/3	2020/2	41	
アトラス東高円寺	2019/2	2020/3	36	マンション建替え	
予定	アトラスタワー小山城山町	2019/3	2021/3	144	再開発
	ザ・パークハウス三田タワー	2019/6	2021/3	111	JV比率75%、マンション建替え
	練馬豊玉北PJ	2019/夏	2020/12	39	
	東日暮里5丁目PJ	2019/夏	2020/11	58	
	アトラス和歌山第2弾PJ	2019/夏	2021/2	50	
	(仮称)アトラス西早稲田	2019/夏	2019/6	48	
	名古屋錦PJ	2019/冬	2021/3	107	再開発
	西宮苦楽園PJ	2019/冬	2021/2	18	
	倉敷PJ	2019/冬	2021/6	103	再開発
(仮称)築地6丁目PJ	2019/冬	2021/5	160		

※店舗除く