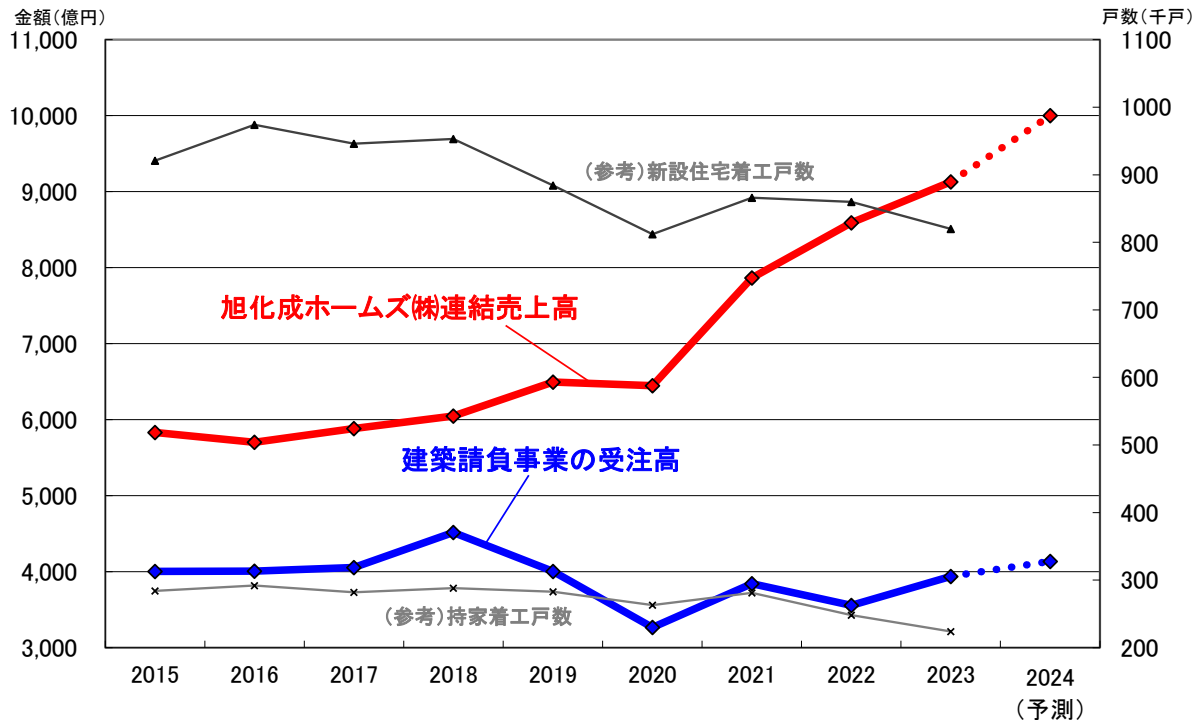
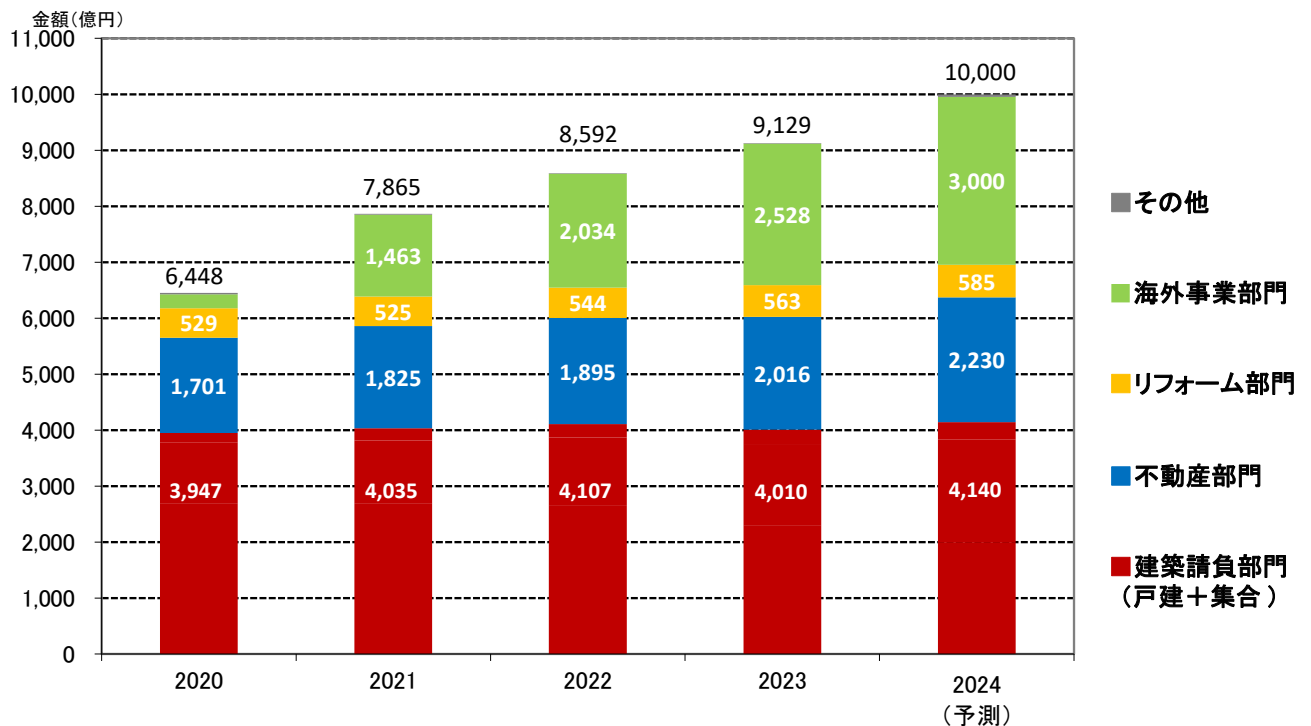


2025年3月期 第2四半期決算 補足資料

1. 連結売上高と建築請負受注高の推移(直近10年分)



売上高内訳(直近5年分)



2. 人員

	2021上	2021下	2022上	2022下	2023上	2023下	2024上
国内総人員 ^{※1}	7,650	7,472	7,656	7,612	7,899	7,716	7,845
海外総人員		3,064		4,011		4,240	
単独総人員 ^{※2}	4,774	4,677	4,738	4,731	4,831	4,717	4,741
(上記に占める営業人員 ^{※3})	(1,281)	(1,217)	(1,224)	(1,202)	(1,240)	(1,209)	(1,213)

※1.各期末日時点の人員。

旭化成住工、旭化成ライフライン、旭化成設計、旭化成ホームズ少額短期保険などやその子会社を含む

※2.単独総人員は、旭化成ホームズのための所属人員

※3.営業人員は単独総人員のうち、支店長を含まない請負事業系営業担当数

3. 営業拠点数(建築請負部門、国内のみ)

	2021上	2021下	2022上	2022下	2023上	2023下	2024上	2024下
営業本部 合計	7	7	7	7	7	7	7	7
支店 合計	53	53	54	54	53	53	54	54

4. モデルハウス数(建築請負部門、国内のみ)

	2021上	2021下	2022上	2022下	2023上	2023下	2024上	2024下
合計棟数	206	200	196	189	179	178	178	166※

※建替中の8件除く

5. 商品構成比率(建築請負部門受注棟数ベース、国内のみ)

	2021年度	2022年度	2023上	2023下	2023年度	2024上
戸建系	85.0%	81.4%	79.5%	78.7%	79.1%	79.3%
集合系	15.0%	18.6%	20.5%	21.3%	20.9%	20.7%

6. 中層(3階以上)比率(建築請負部門受注棟数ベース、国内のみ)

	2021年度	2022年度	2023上	2023下	2023年度	2024上
戸建系	17.3%	17.7%	15.4%	19.6%	17.5%	16.1%
集合系	59.8%	60.3%	57.4%	60.3%	58.9%	58.4%

7. 建替比率(建築請負部門受注棟数ベース、国内のみ)

	2021年度	2022年度	2023上	2023下	2023年度	2024上
建替比率	41%	43%	42%	45%	43%	42%

※集合系商品を除く戸建系商品(戸建+アパート併用住宅)の受注棟数ベース

※街かどヘーベルハウス(コンセプト提案モデル型建売住宅)は含まず

8. 都市開発プロジェクト関連

2024年上期の販売物件と主な販売開始予定物件

	物件名(プロジェクト名)	販売開始	竣工予定	総戸数	備考
販売	クレヴィアシティ西神中央	2021/4	2022/9	304	JV比率30%
	ブリリアシティ石神井公園アトラス	2022/4	2023/9	844	M建替え、JV比率37.5%
	アトラス豊田	2022/9	2023/6	63	等価交換
	アトラスタワー五反田	2022/9	2024/3	213	等価交換、30階タワー
	アトラス御影山手	2022/12	2024/7	70	M建替え
	ブラウドシティ小竹向原	2023/1	2024/4	500	M建替え、JV比率45%
	アトラス熊本呉服町	2023/3	2024/5	78	JV比率80%
	アトラス白金台レジデンス	2023/4	2024/6	44	M建替え
	アトラス文京小石川	2023/4	2024/7	47	等価交換
	アトラス六甲	2023/5	2024/9	96	M建替え、JV比率70%
	オーヴィジョン香椎浜ザ・シティ	2023/7	2024/12	286	JV比率42%
	アトラス麻布台	2023/7	2026/1	34	M建替え
	アトラス北千住	2023/9	2025/3	138	等価交換
	アトラスシティ千歳鳥山グランスイート	2023/10	2025/7	248	M建替え、JV比率55%
	アトラス麻布十番	2023/10	2025/5	132	M建替え
	アトラスタワー宇都宮	2024/7	2026/8	101	再開発タワー
	ブランドタワー橋本	2024/8	2026/6	458	JV比率10%
予定	アトラスタワー小平小川	2024/12	2026/8	185	再開発タワー
	アトラス北赤羽	2025/1	2026/2	70	用地買い
	春日二丁目PJ	2025/7	2026/9	70	等価交換
	根岸三丁目PJ	2025/8	2027/4	28	等価交換
	下野池PJ	2025/8	2027/1	647	M建替え、JV比率25%
	芦屋前田PJ	2025/11	2026/4	34	用地買い
	三田二丁目PJ	2025/12	2027/3	69	M建替え