

各種生活施設が身近に整う、快適な住環境。

快適な都市生活に欠かせない生活施設が徒歩圏内に充実。とくに千歳烏山駅周辺には、カジュアルなお店から高級店まで多彩な飲食店のほか、シニア向けの健康支援施設など、暮らしに便利な施設が揃っています。



駅前商店街「えるも〜る烏山」



ライフ千歳烏山店(徒歩6分/約430m)



蘆花恒春園(徒歩15分/約1180m)



LIFE INFORMATION

〈商業施設〉

- ライフ千歳烏山店 徒歩6分(約430m)
- 西友烏山店 徒歩13分(約980m)

〈公園・スポーツ施設〉

- 都立祖師谷公園 徒歩12分(約890m)
- 蘆花恒春園 徒歩15分(約1180m)
- 世田谷文学館 徒歩16分(約1270m)

※掲載の徒歩分数・距離は現地からのものです。所要時間は1分80mで算出し、小数点以下を切り上げています。
※掲載の情報は、2016年8月5日時点のものです。

〈金融機関〉

- 三菱東京UFJ銀行／三井住友銀行烏山支店 徒歩9分(約710m)
- 世田谷粕谷郵便局 徒歩9分(約650m)

〈医療施設〉

- 烏山はなクリニック(分院) 徒歩8分(約600m)
- 千歳台はなクリニック(本院) 徒歩21分(約1670m)
- 世田谷下田総合病院 徒歩11分(約810m)

千歳烏山駅より

新宿駅へ 9分

京王線(準特急)利用、「明大前」駅で(特急)に乗換

渋谷駅へ 11分

京王線(準特急)利用、「明大前」駅で京王井の頭線(急行)に乗換

銀座駅へ 22分

京王線(準特急)利用、「明大前」駅で(特急)に乗換、「新宿」駅でJR中央線に乗換、「四ツ谷」駅で東京メトロ丸の内線に乗換

※表示の分数は日中平常時のもので時間帯により異なります。また、乗り換え・待ち時間は含まれておりません。

【ヘーベルVillage 千歳烏山 物件概要】

- 所在地 / 東京都世田谷区上祖師谷1-31-11
- 交通 / 京王線「千歳烏山」駅より徒歩7分
- 構造 / 鉄骨ALC造地上3階建
- 敷地面積 / 594.21㎡(179.75坪)
- 延床面積 / 746.46㎡(225.80坪)
- 住戸数 / 10戸
- 間取り / 1SLDK・2LDK
- 専有面積 / 46.37㎡~57.11㎡
- 募集賃料 / 155,000円~191,000円
- 管理費 / 24,000円
- 完成予定 / 2016年11月
- 入居開始予定 / 2016年11月下旬
- 事業主 / 旭化成ホームズ株式会社
- 施工・建物管理 / 旭化成ホームズ株式会社

【貸主】 旭化成ホームズ株式会社

集合住宅営業本部 集合商品企画部 商品企画室 〒163-0936 東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス23階
宅地建物取引業免許証 国土交通大臣(10)第2739号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産流通経営协会会员

【仲介】 株式会社イチイ シニア事業部

【仲介】 株式会社ニチワ 千歳烏山営業所

旭化成ホームズ株式会社

シニア事業推進部
〒160-8345 東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル8F

●建設業=国土交通大臣許可(特-23)第9454号 ●宅地建物取引業=国土交通大臣免許⑧第2739号 ●プレハブ建築協会会員

■お問い合わせは

0120-998-945