

## ヘーベルハウスを進化させた中高層躯体システム 「ヘーベルビルズシステム」による初の実例が竣工

旭化成ホームズ株式会社（本社：東京都 新宿区、代表取締役社長：川畑 文俊）は、ヘーベルハウスのシステムラーメン構造を中高層建築用に進化させた新躯体システム「ヘーベルビルズシステム」による1棟目の実例が、12月22日に横浜市で竣工しましたのでお知らせいたします。

「ヘーベルビルズシステム」は、上層階での店舗や事務所などの商業用途が想定される4～6階建てをメインターゲットに8階建てまで建設可能な商品として2016年11月に上市した、工業化手法により高品質・高精度の建築を可能とする中高層用ビルディングシステムです。

竣工第一号となる建物は、1・2階が店舗、3階が賃貸住戸、4階がオーナー宅の4階建ての複合ビルです。従来の躯体システムでは1階のみに限定していた店舗・事務所を上層階にも設置できることや、250mm角の柱が叶える大空間設計などから、ヘーベルビルズシステムが採用されました。

### <竣工物件概要>

建設地	東急田園都市線「たまプラーザ」駅徒歩2分
敷地面積	347.17㎡(105.01坪)
用途地域	第二種住居地域
構造	ヘーベルビルズシステムによる鉄骨ALC造
建築面積	207.08(62.64坪)
延べ床面積	658.35㎡(199.15坪)
建物用途	1・2階：店舗（2階は賃貸）3階：賃貸住戸（1K 3戸、1LDK 1戸）4階：自宅



外観パース

◇ご参考：中高層建築用新システム「ヘーベルビルズシステム」リリース（2016年11月）

<http://www.asahi-kasei.co.jp/j-koho/press/20161024/index/>

◇資料請求：<https://www.asahi-kasei.co.jp/maison/ad/hbs/index.html/>

〒160-8345 東京都新宿区西新宿 1-24-1 エステック情報ビル

旭化成ホームズ株式会社 広報室

（電話）03-3344-7115 （FAX）03-3344-7050 （メール）j-koho@om.asahi-kasei.co.jp